



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych dokumentów strategicznych

opracowanych w ramach realizacji projektu pn.
„Współpraca w ramach Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej kluczem do zintegrowanego rozwoju subregionu” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013.

Płock, Marzec 2015



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

1. Cel konsultacji społecznych

Proces tworzenia dokumentów strategicznych w istotny sposób różni się od projektów dotyczących opracowań o charakterze diagnostycznym. O ile w obu przypadkach wykonuje się pogłębioną analizę danych zastanych (desk research) oraz badania terenowe, o tyle w przypadku strategii elementem niezbędnym dla zapewnienia rzetelności jest położenie silnego akcentu na proces konsultacji społecznych. Pozwala to z jednej strony na skonsultowanie na ostatnim etapie proponowanych rozwiązań z rzeczywistymi odbiorcami dokumentów, z drugiej zaś – na stworzeniu wśród mieszkańców świadomości, że dokumenty te powstały przy ich współudziale. Oba te aspekty sprawiają, że opracowane dokumenty strategiczne nie są oderwane od rzeczywistych problemów mieszkańców oraz stanowią istotny wkład w prowadzenie działań prorozwojowych w skali lokalnej lub regionalnej.

W przypadku niniejszego projektu szeroko zakrojonym konsultacjom społecznym podlegały wszystkie projekty dokumentów strategicznych, czyli:

- Zintegrowana Strategia Rozwoju OFAP (w przypadku tej strategii konsultacje trwają jeszcze do 31.03.2015),
- Strategia efektywności energetycznej,
- Strategia zrównoważonego transportu,
- Strategia rewitalizacji obszarów miejskich,
- Koncepcja spójnej gospodarki wodno-ściekowej.

Dokumenty te zostały opracowane w ramach projektu pn. „Współpraca w ramach Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej kluczem do zintegrowanego rozwoju subregionu” współfinansowanego z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 w ramach „Konkursu Dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania współpracy w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych” realizowanego przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju. Jest to projekt partnerski, którego liderem jest Związek Gmin Regionu Płockiego. Projekt jest realizowany wspólnie z 19 partnerami: Powiatem Płockim, Gminą Miasto Płock, Miastem i Gminą Drobin, Miastem i Gminą Gąbin, Gminą i Miastem Wyszogród, Gminą Bielsk, Gminą Bodzanów, Gminą Brudzeń Duży, Gminą Bulkowo, Gminą Czerwińsk nad Wisłą, Gminą Gostynin, Gminą Nowy Duninów, Gminą Łąck, Gminą Radzanowo, Gminą Pacyna, Gminą Słupno, Gminą Stara Biała, Gminą Staroźreby, Gminą Szczawin Kościelny, zwanymi dalej „Partnerami”



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

W wyniku zachodzących procesów urbanizacyjnych, miasto Płock i gminy w jego otoczeniu oraz powiat płocki aspirują do utworzenia spójnego organizmu funkcjonalno-przestrzennego. Warunkiem trwałego i zrównoważonego rozwoju całego obszaru jest współpraca i koordynacja działań, w celu uzyskania efektów synergicznych. Obszar funkcjonalny Aglomeracji Płockiej (zwany także w dalszej części w skrócie OFAP) 18 gmin Związku Gmin Regionu Płockiego oraz Powiatu Płockiego, powiązanych ze sobą w różnych obszarach, a także współpracujących przy realizacji wielu projektów ukształtował się w ciągu 20 lat współpracy 1994-2014. Ten wieloletni proces doprowadził do powstania funkcjonalnych i zwartych struktur. Różnorodna struktura samorządów oraz dość duży zasięg terytorialny stanowią wielki potencjał, wynikający z posiadanego doświadczenia oraz różnorodności społecznej, gospodarczej i kulturowej. Mogą one jednak powodować przeszkody w rozwoju OFAP, związane z rozbieżnymi oczekiwaniami oraz priorytetami rozwojowymi. Działania wyznaczone do realizacji w niniejszym Projekcie (kompleksowa diagnoza OFAP oraz strategię sektorowe) mają zdelimitować OFAP oraz wyznaczyć kierunki rozwoju w zdiagnozowanych wstępnie obszarach problemowych.

Główny cel projektu to integracja działań publicznych i utrwalenie potencjału rozwojowego OFAP poprzez promowanie zintegrowanego podejścia do problemów obszaru. Projekt umożliwił identyfikację granic OFAP, wyznaczenie wspólnych celów rozwojowych dla OFAP w różnych sektorach, a poprzez to powstały warunki do wzmocnienia istniejącej od lat współpracy JST na obszarze ZGRP. Projekt służy także promowaniu terytorialno-funkcjonalnego podejścia do polityki regionalnej. Dzięki przeprowadzonym badaniom i analizom sformułowane zostały kierunki rozwoju OFAP do 2025 r. w postaci programów sektorowych poddanych konsultacjom.

Ich realizacja z kolei przyczyni się do wzmocnienia funkcji aglomeracyjnych i regionalnych Płocka i rozbudowy powiązań pomiędzy miastem i jego otoczeniem. Spośród inwestycji zidentyfikowanych w opracowanych w ramach projektu programach sektorowych, wyłonione zostaną te, które dadzą największe efekty mnożnikowe dla całego OFAP i dla nich zostanie w ramach projektu przygotowana dokumentacja techniczna.

Celem szczegółowym projektu jest przeciwdziałanie społecznym problemom rozwojowym OFAP. Działania w okresie realizacji projektu mają w efekcie zapobiegać depopulacji tego obszaru, wspierać jakość kapitału ludzkiego i sprzyjać rozwojowi jego funkcji gospodarczych, kompleksowo chroniąc przy tym środowisko naturalne.



2. Przebieg konsultacji społecznych

Szeroko rozumiane konsultacje dokumentów rozpoczęły się w listopadzie 2014 roku, gdy powstały pierwsze projekty strategii. Wówczas zorganizowano cztery warsztaty (w lutym 2015 r. odbył się warsztat planowania strategicznego poświęcony wyłącznie Zintegrowanej strategii rozwoju) odpowiadające swej tematyce poszczególnym dokumentom sektorowym, w których udział wzięli wyznaczeni przez Urzędy Miast i Gmin pracownicy, którzy w największym stopniu znali omawianą problematykę i mogli w ten sposób reprezentować Partnerów. W trakcie kilkugodzinnych spotkań omówiono część diagnostyczną, drzewa celów oraz wypracowano pierwsze propozycje projektów zintegrowanych, które następnie zamieszczono w strategiach.

Kolejnym etapem konsultowania treści dokumentów było zgłoszenie uwag przez ZGRP, a w następnej kolejności – przez zewnętrznych ekspertów. Dotyczyły one każdej strategii, a w ich wyniku w pewnym stopniu zmodyfikowano drzewa celów oraz propozycje projektów zintegrowanych. W grudniu 2014 projekty strategii trafiły do ekspertów Związku Miast Polskich, którzy przygotowali recenzje każdego z dokumentów. Po ich uwzględnieniu strategię zostały rozesłane bezpośrednio do Partnerów oraz Zespołu Konsultacyjnego (gremium przedstawicieli partnerów oraz podmiotów z sektora prywatnego, NGO oraz instytucji nauki), spośród których wielu w trybie konsultacyjnym zgłosiło uwagi lub sugestie.

Po analizie wszystkich dotychczas zgłoszonych uwag i wynikających z tego modyfikacjach dokumentów, projekty strategii zostały umieszczone na stronie internetowej ZGRP, a następnie Partnerów. W przypadku każdego z dokumentów przewidziano okres 21 dni na zgłaszanie uwag oraz zapytań. Równocześnie rozpoczęto organizację spotkań konsultacyjnych dla mieszkańców oraz innych odbiorców strategii. Odbyły się one:

- ➔ 9 marca 2015 w Gostyninie,
- ➔ 10 marca 2015 w Płocku,
- ➔ 11 marca 2015 w Gąbinie,
- ➔ 12 marca 2015 w Drobinie,
- ➔ 12 marca 2015 w Wyszogrodzie.

Zgodnie z przyjętymi założeniami spotkania rozpoczynały się o różnych porach: najwcześniej o 10:30, zaś najpóźniej o 16:00.



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

Zaproszenia na spotkania zostały rozesłane do wszystkich Gmin OFAP (także spoza ZGRP), imiennie zapraszano Prezydenta Płocka, Burmistrzów, Wójtów, a także radnych, przedstawicieli organizacji pozarządowych, rad osiedli, szkół, bibliotek, zrzeszeń pracodawców itd. Zaproszenia do udziału w spotkaniach skierowane do wszystkich odbiorców strategii zostały zamieszczone na stronach ZGRP oraz Partnerów.

Spotkania z mieszkańcami rozpoczynały się od prezentacji każdej z pięciu strategii, a następnie oddawano głos uczestnikom. W tym czasie odpowiadano na pytania z sali, wyjaśniano wątpliwości oraz zachęcano do zgłaszania uwag na wyłożonych formularzach.

Przez cały okres trwania konsultacji społecznych istniała możliwość zgłaszania uwag drogą elektroniczną (mailowo), faksem lub osobiście. W tym celu na stronach ZGRP oraz Partnerów obok projektów strategii zamieszczono także formularze, na których można było zgłaszać swe uwagi.

Na tym etapie uwagi na formularzach zostały przesłane przez cztery gminy, dwóch mieszkańców. Pozostałe wątpliwości zgłaszano w trakcie dyskusji na spotkaniach z mieszkańcami.

Zgodnie z założeniami metodologicznymi równoległe do spotkań z mieszkańcami, przeprowadzono badanie telefoniczne wśród przedstawicieli organizacji pozarządowych działających na terenie OFAP oraz przedsiębiorców. W trakcie rozmów pytano o postulowane zapisy w poszczególnych strategiach sektorowych oraz w Zintegrowanej Strategii Rozwoju. W trakcie całego procesu uzgadniania dokumentów sektorowych przeprowadzono także wywiady pogłębione z organizacjami pozarządowymi, przedsiębiorcami oraz ekspertami dziedzinowymi.

3. Zestawienie uwag z konsultacji społecznych

W przedstawionej na dalszych stronach tabeli przedstawiono wszystkie uwagi zgłoszone w trakcie konsultacji społecznych. Każdej z nich przypisano informację na temat sposobu uwzględnienia wraz z uzasadnieniem.

Zatwierdził: Zarząd Związku Gmin Regionu Płockiego

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

KONCEPCJA SPÓJNEJ GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ						
Lp.	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga	Zgłaszający	Tryb zgłoszenia	Sposób uwzględnienia	Uzasadnienie
1	Dopisać Gminę Łąck.	str. 42, zdanie "Poniżej zestawiona została lista zgłoszonych zadań: 1) Wykonanie koncepcji powiązania systemu wodno-kanalizacyjnego Miasta i Gminy Gąbin oraz Gminy Łąck w ramach Aglomeracji Płockiej. 2) Wykonanie dokumentacji rozbudowy infrastruktury wod-kan na terenie Miasta i Gminy Gąbin oraz Gminy Łąck. "	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	Zmiana wyniku z przyjętego ostatecznie przez gminy kierunkowego rozwiązania
2	Dopisać Gminę Łąck.	str. 51, zdanie: "Poniżej zestawiona została lista zgłoszonych zadań: 1) Wykonanie koncepcji powiązania systemu wodno-kanalizacyjnego Miasta i Gminy Gąbin oraz Gminy Łąck w ramach Aglomeracji Płockiej. 2) Wykonanie dokumentacji rozbudowy infrastruktury wod-kan na terenie Miasta i Gminy Gąbin oraz Gminy Łąck."	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	Zmiana wyniku z przyjętego ostatecznie przez gminy kierunkowego rozwiązania

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3	Dodać zadanie 16) budowa kanalizacji na terenie gminy Łąck	str. 51-52, zdanie: "Poniżej zestawiona została lista zgłoszonych zadań: 1) Wykonanie koncepcji powiązania systemu wodno (...)"	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	
4	Dodać zadanie 14) rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łącku i Zaździerzcu	str. 54-55, zdanie: "Poniżej zestawiona została lista zgłoszonych zadań:(...)"	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	
5	Dodać: Budowa kanalizacji i rozbudowa oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łąck w ramach przedsięwzięcia pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni jezior Ciechomickiego, Górskiego i Zdwojskiego w Gminie Łąck”. Etap I przedsięwzięcia został zrealizowany w latach 2012-2014 i obejmował budowę 16 km kanalizacji sanitarnej w zlewni ww. jezior. W planach jest kontynuacja budowy o ok. 30 km sieci kanalizacji	str. 76	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	sanitarnej wraz z rozbudową oczyszczalni.					
6	uzupełnić o: Wykonanie koncepcji powiązania systemu wodno-kanalizacyjnego Miasta i Gminy Gąbin Gąbin oraz Gminy Łąck w ramach Aglomeracji Płockiej w tym wykonanie dokumentacji rozbudowy infrastruktury wod-kan na terenie Miasta i Gminy Gąbin oraz Gminy Łąck.	str. 109	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	Zmodyfikowane zostało wcześniej proponowane rozwiązanie
7	UMiG Drobin zgłosił do masterplanu: 1) rozbudowa sieci kanalizacyjnej w aglomeracji drobińskiej - 400 mb, 2) budowa oczyszczalni typu EKOPAN w Krajkowie		Gmina Drobin	W trakcie spotkania	Uwaga uwzględniona	Zostały dodane proponowane zadania

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	(poPGR-owskie osiedle 100 osób) i w łęgu Probostwie (zespół szkół), 3) rozbudowa sieci wodociągowej w gminie Drobin. propozycje te należy wstawić także do strategii.					
8	Pytanie odnośnie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Gąbin	uwaga odnosiła się do prezentacji przedstawianej w trakcie spotkania (i dotyczyła zagadnienia, które zostało omówione w dalszej części spotkania)	Gmina Gąbin	W trakcie spotkania	Kwestia poruszana w pytaniu została wyjaśniona podczas spotkania konsultacyjnego.	Zadania realizowane poza obszarami aglomeracji ściekowych uwzględnionymi w KPOŚK będą mogły być finansowane z środków europejskich w ramach PROW

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

9	Pytanie dotyczące sposobu i terminu określenia ostatecznego kształtu aglomeracji ściekowej na terenie gminy Gąbin	uwaga odnosiła się do prezentacji przedstawianej w trakcie spotkania (i dotyczyła zagadnienia, które zostało omówione w dalszej części spotkania)	Gmina Gąbin	W trakcie spotkania	Kwestia poruszana w pytaniu została wyjaśniona podczas spotkania konsultacyjnego.	<p>Zadania realizowane na obszarach aglomeracji ściekowych uwzględnionych w KPOŚK (również aglomeracje 2000-10000 RLM) będą mogły być finansowane z środków europejskich w ramach POIŚ (w województwie mazowieckim, jako jedynym w Polsce regionie lepiej rozwiniętym nie obowiązuje ograniczenie dolne 10000 RLM). W POIŚ przewiduje się wsparcie kompleksowej gospodarki ściekowej w aglomeracjach co najmniej 10 000 RLM (próg RLM nie dotyczy regionów lepiej rozwiniętych), w tym wyposażenie ich w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - infrastrukturę zagospodarowania ścieków komunalnych (systemy odbioru, oczyszczalnie ścieków); - infrastrukturę zagospodarowania komunalnych osadów ściekowych. Zgodnie z RPO WM "specyfika doboru interwencji na Mazowszu pozwoli zmaksymalizować efektywność podejmowanych przedsięwzięć z zachowaniem zasady koncentracji wsparcia, ograniczając ich spektrum i gwarantując tym samym wpływ na cele Strategii Europa 2020 określone w KPR i przedstawione w UP. W celu nierozpraszania interwencji, przy tak ograniczonych środkach na CT 5-6 (6% alokacji EFRR), zdecydowano się na wspieranie niektórych obszarów jedynie z poziomu krajowego (zgodnie z zasadami poziomu krajowego), np. budowa sieci
---	---	---	-------------	---------------------	---	---

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

						wodno-kanalizacyjnych (powyżej 2000 RLM)."
--	--	--	--	--	--	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

STRATEGIA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ						
Lp	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga	Zgłaszający	Tryb zgłoszenia	Sposób uwzględnienia	Uzasadnienie
1	Prosimy o uwzględnienie budynku w Grabinie, który jest filią GOK w Łącku	Załącznik, audyty wstępne	Gmina Łąck	Mailowo	Uwaga uwzględniona	Wykonano audyt budynku GOK w Grabinie
2	Brak inwentaryzacji obiektów należących do sektora publicznego. (...) Wykonawca powinien przeprowadzić inwentaryzację wszystkich obiektów należących do sektora publicznego, a nie tylko wybranych. Pobieźna tylko analiza dostępnych danych wskazuje, że na terenie OFAP liczba budynków należących do sektora publicznego przekracza liczbę 200. Ponadto sama inwentaryzacja nie powinna sprawdzać się jedynie do czynności rozpoznawczych, do których ograniczył się Wykonawca Strategii. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii inwentaryzacja techniczna obiektu, urzędnika technicznego lub instalacji,	Rozdział III.1 str.51	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Strategia została opracowana zgodnie z OPZ – jednym z elementów Strategii miało być wykonanie wstępnych audytów energetycznych, jako materiał ramowo-poglądowy na potrzeby późniejszej realizacji inwestycji związanej np. .z termomodernizacją budynku. Audyt wstępny to forma wsparcia „inwestora” na etapie planowania inwestycji i nie jest on audytem efektywności energetycznej w rozumieniu wskazanego Rozporządzenia. Zakres inwentaryzacji został uzgodniony z Zamawiającym oraz z Partnerami projektu. Celem Strategii było m.in wyłonienie spośród inwestycji zidentyfikowanych w opracowanych programach sektorowych tych, które dadzą największe efekty mnożnikowe dla całego OFAP i dla nich zostanie w ramach projektu przygotowana dokumentacja techniczna. Inwentaryzacja została wykonana dla obiektów,

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	zawierająca określenie: - rodzaju obiektu, urządzenia technicznego lub instalacji i ich parametrów pracy, - ogólnych danych technicznych wraz z dokumentacją lub opisem technicznym obiektu, urządzenia technicznego lub instalacji. Zgodnie z OPZ Wykonawca powinien przeprowadzić inwentaryzację obiektów należących do sektora publicznego. W żaden sposób nie można wnioskować, że miała ona dotyczyć tylko wybranych obiektów. Jeżeli Zamawiający zgodził się na takie rozwiązanie przedstawione przez Wykonawcę w Metodologii to zachodzi sprzeczność z zapisami SIWZ i załącznikiem nr 3 od umowy, w którym zapisano "(...) Ostateczna treść metodologii realizacji zadania nie może być sprzeczna z SIWZ, wzoru umowy i OPZ (...)"					które wykazują największy potencjał do realizacji termomodernizacji (efekt ekonomiczny, ekologiczny, możliwości uzyskania dofinansowania). W oparciu o zaproponowane i uzgodnione z Zamawiającym kryteria (Rozdział III.2 Strategii), podczas spotkań roboczych, warsztatów – powstała lista obiektów, dla których przeprowadzono audyty wstępne.
3	Metody poprawy efektywności energetycznej została przedstawiona w sposób bardzo teoretyczny i zupełnie oderwany do obiektów zlokalizowanych na terenie OFAP. Zgodnie z OPZ rozdział ten miał brzmieć następująco: "Analiza metod poprawy efektywności energetycznej w obiektach". Wykonawca przedstawił jedynie suche i teoretyczne informacje na temat dostępnych metod poprawy efektywności energetycznej odnosząc	Rozdział II, str.29 i dalsze	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Analiza metod poprawy efektywności energetycznej została przeprowadzona we wstępnych audytach energetycznych (analiza ekonomiczna, energetyczna i ekologiczna). Opis metod poprawy efektywności energetycznej znajduje się w rozdziale II.1



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	do krajowych danych. Owszem na str.33 Strategii odnajdujemy zapis "Działania proponowane w niniejszej Strategii, a odnoszące się do budynków użyteczności publicznej (termomodernizacja, wykorzystanie OZE), umożliwią sprawniejsze wdrożenie zaleceń prawnych wynikających z Dyrektywy 2010/31/UE", jednakże poza tym zapisem Wykonawca nie dokonał żadnej analizy pod kątem zinwentaryzowanych obiektów.					
4	Cytat: "Na podstawie przeprowadzonej diagnozy (wywiady, warsztaty, wnioski ze strony Gmin, możliwości finansowania) potwierdzono, że główne potrzeby związane są z termomodernizacją". Wykonawca nie przedstawił w żaden sposób wyników diagnozy na podstawie, której sporządził analizę SWOT, określił cele rozwojowe oraz zidentyfikował problemy dla OFAP.	Rozdział I.4, str.28	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Wyniki diagnozy zostały zawarte w Rozdziałach II i III. Na podstawie analizy możliwych i skutecznych metod poprawy efektywności energetycznej wybrano termomodernizację oraz wykorzystanie OZE dla budynków użyteczności publicznej.
5	Wykonawca wykonał tylko 56 wstępnych audytów energetycznych powołując się na zaproponowane kryteria. (...) Lista rankingowa powinna opierać się o wyniki wstępnych audytów dla wszystkich obiektów. Ponadto wątpliwości budzi sam proces sporządzania wstępnych audytów energetycznych, który w głównej mierze opierał się na danych	Rozdział III.2, str. 55	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga niezasadna	Wizje lokalne zostały wykonane dla wszystkich obiektów (str.55). W oparciu o zaproponowane i uzgodnione z Zamawiającym kryteria (str. 55 Strategii), podczas spotkań roboczych, warsztatów – powstała lista obiektów, dla których przeprowadzono audyty wstępne.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	dostarczonych przez poszczególne gminy. Wykonawca nie wskazał w których budynkach dokonał wizji lokalnej.					
6	Zamawiający nie upublicznił i tym samym nie poddał konsultacjom społecznym Załącznika nr 3 - wstępne audyty energetyczne. Z uwagi na ten fakt, nie można dokonać pełnej oceny dokumentacji i konsultacje powinny być wydłużone.	Rozdział III.2, str.55	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny		Konsultacjom podlegały dokumenty strategii. Audyty wstępne stanowią część pogładową i pomocniczą w celu realizacji inwestycji wynikających ze strategii. ZGRP opublikuje na swojej stronie internetowej wszystkie strategie po modyfikacjach wynikających z niniejszych konsultacji, wraz z audytami wstępnymi.
7	Rozdział zajmuje zaledwie 3 strony i przedstawia dość ubogą i niepełną analizę wykorzystania odpadów dla poprawy efektywności energetycznej.	Rozdział IV, str. 60	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Temat został wystarczająco opisany w Strategii, w oparciu o dane uzyskane od gmin oraz możliwości wykorzystania tego zasobu na terenie OFAPu.
8	Analiza SWOT została stworzona bez jakichkolwiek danych wynikających z diagnozy. Niektóre zapisy są niezrozumiałe np.: "Niskie nasycenie rynku oraz duża dostępności lokalizacji w Obszarze". Wykonawca myli zagrożenia ze słabymi stronami.	Rozdział V.2, str.64	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga uwzględniona	Uszczegółowiono pojęcia. Analiza SWOT została oparta np.. Na danych GUS, na danych pokazujących możliwość wykorzystania poszczególnych typów OZE.
9	Zapis pod tabelą: "wytłuszczoną czcionką zaznaczono obiekty priorytetowe (28). Wykonawca w żaden sposób nie podał kryteriów wyboru obiektów.	Rozdział III.2, str.59	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga uwzględniona	Kryteria zostały podane - por. Priorytety rozwojowe – rozdział V.1



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

10	Zupełnie niezrozumiałym jest tworzenie analizy SWOT dla 2 kompleksowych projektów.	Rozdział VI.1, str. 76	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Jeżeli zostały wybrane dwa konkretne projekty, zasadne jest poddanie ich analizie SWOT
11	W opisie projektu w pozycji "Kwota planowanych wydatków w projekcie" znajduje się następujący zapis" Będzie określona po wykonaniu wstępnych audytów energetycznych. Co oznacza, że Wykonawca nie sporządził wstępnych audytów energetycznych?	Załącznik nr 1, str.91	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga uwzględniona	Podano kwotę planowanych wydatków. W dokumencie strategii wystąpiła omyłka pisarska.
12	Dokument został sporządzony niezgodnie z zapisami OPZ (...)	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga niezasadna	Wszystkie elementy wymagane w OPZ zostały ujęte w strategii.
13	Dokument przedstawia niską wartość merytoryczną, oparty w większości na ogólnej teoretycznej wiedzy nie odnoszącej się do specyfiki OFAP.	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Specyfika OFAP została zaprezentowana m.in.: Rozdział II.3, Rozdział III. Rozdział IV. Rozdział V.3, Rozdział VI
14	Strategia w pewnych fragmentach jest na bardzo ogólnym poziomie (dotyczy to tak ważnych kwestii jak diagnoza, inwentaryzacja obiektów, wnioski), w innym na bardzo szczegółowym poziomie.	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nie uwzględniona.	Nie wszystkie aspekty są opisane z jednakowym poziomem szczegółowości. Np. zagadnienia OZE, termomodernizacji są opisane szczegółowo, ze względu na fakt, że nie są one powszechnie znane. Strategia ma trafiać do szerokiego kręgu odbiorców, a wybór urządzeń i technologii z tego zakresu (np.. OZE) powinien być poparty wiedzą na temat możliwości ich zastosowania.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

15	Dokument zawiera liczne błędy stylistyczne, w końcowych rozdziałach jest chaotyczny, nieuporządkowany i polega głównie na przepisywaniu fragmentów dokumentów.	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga częściowo uwzględniona.	Poprawiono literówki oraz błędy stylistyczne. Jednym z elementów tworzenia dokumentów strategicznych jest cytowanie. Każdy taki element jest opisany skąd pochodzi (z jakiego źródła)
16	Projekt dokumentu został sporządzony po okresie przewidzianym w SIWZ. Zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy przedstawienie dokumentów programów sektorowych powinno nastąpić maks. 70 dni licząc od przedstawienia ostatecznej treści metodologii. Podpisanie umowy nastąpiło 27.09.2014 r., dlatego projekt powinien być zaprezentowany w połowie listopada 2014 r.	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga niezasadna	Terminy były zachowane. Załącznik nr 3 do umowy zawiera harmonogram, który ma charakter ramowy. Zamawiający oraz Wykonawca mogli wносить propozycje zmian do harmonogramu, o ile nie zagrażało to prawidłowej, rzetelnej, efektywnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie tego typu zmiany nie stanowiły zmian do umowy oraz nie wymagały sporządzania aneksu do umowy. Niniejszy raport przedstawia proces konsultacji.
17	Proszę o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego wszystkich wstępnych audytów energetycznych jako elementu Strategii.	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny		ZGRP opublikuje na swojej stronie internetowej wszystkie strategie po modyfikacjach wynikających z niniejszych konsultacji.
18	Proszę o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego opinii dokumentu Strategii sporządzonej na zlecenie Związku Miast Polskich.	Uwaga ogólna	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny		Dokument ten nie podlega udostępnieniu we wskazanym trybie. Stroną w zakresie rozstrzygnięcia ewentualnego udostępnienia dokumentu jest Związek Miast Polskich.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

STRATEGIA ZRÓWNOWAŻONEGO TRANSPORTU						
Lp	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga	Zgłaszający	Tryb zgłoszenia	Sposób uwzględnienia	Uzasadnienie
1	Brak odniesienia się do komunikacji regionalnej i Planu Transportowego dla Powiatu Płockiego	Wstęp do strategii	Uczestnicy spotkania konsultacyjnego	W trakcie spotkania konsultacyjnego	Uwaga uwzględniona	Dodano opis komplementarności Strategii z Planem Transportowym dla Powiatu Płockiego -dodano do rozdziału I.3. ZGODNOŚĆ STRATEGII Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI NA POZIOMIE EUROPEJSKIM, KRAJOWYM I REGIONALNYM. W Strategii występują inne, liczne odniesienia do planu transportowego dla powiatu płockiego. Występuje także rozdział poświęcony regionalnej komunikacji zbiorowej
2	Brak informacji na temat dróg rowerowych na terenie m.Płocka	Rozdział 2.3	Uczestnicy spotkania konsultacyjnego	W trakcie spotkania konsultacyjnego	Uwaga niezasadna	Drogi rowerowe zostały uwzględnione w dokumencie (rozd. 2.3, mapa)
3	Błędna lokalizacja centrów przesiadkowych - zaproponowane w dokumencie lokalizacje nie umożliwiają skomunikowania z centrum miasta	Opis projektu (fiszka)	Uczestnicy spotkania konsultacyjnego	W trakcie spotkania konsultacyjnego	Uwaga niezasadna	W dokumencie przedstawiono lokalizacje podając nazwy miejscowości lub dzielnic (np. Radziwie, Winiary), Nowe Trzepowo, Maszewo Duże i Słupno lub Cekanowo. Szczegółowe lokalizacje będą opracowane na etapie studium wykonalności.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

4	Zaproponowane rozwiązania P&R nie będą mogły być zastosowane w Płocku. Błędem jest kopiowanie rozwiązań realizowanych w dużych miastach do miasta wielkości Płocka	Opis projektów 1.3	Uczestnicy spotkania konsultacyjnego	W trakcie spotkania konsultacyjnego	Uwaga uwzględniona	W dokumencie zastąpiono Park&Ride sformułowaniem parkingi, w tym typu Park&Ride. Uwaga wydaje się zasadna. Faktycznie większość centrów przesiadkowych nie będzie musiała posiadać parkingów P&R, lecz zwykły parking lub pojedyncze miejsca postojowe. Natomiast nie można wykluczyć zasadności lokalizacji tego typu infrastruktury szczególnie w miejscach bardzo intensywnego ruchu ulicznego i istniejącej możliwości skomunikowania centrów przesiadkowych z centrum miasta za pomocą transportu zbiorowego w perspektywie najbliższych 10 lat.
5	Należy podkreślić pasywną politykę Starostwa w odniesieniu do połączeń regionalnych - z Płocka do innych miast subregionu; z dworca autobusowego w Płocku było obsługiwanych 230 takich linii, obecnie jest tylko 195	IV.2.2	Uczestnicy spotkania konsultacyjnego	W trakcie spotkania konsultacyjnego	Uwaga częściowo uwzględniona	Kwestia uruchamiania połączeń, ich dostępności, finansowania i oferowania usług o charakterze użyteczności publicznej to podstawowe elementy Planu Transportowego dla Miasta i Powiatu. Nie było przedmiotem prac nad dokumentem wchodzenie w tak podstawowe kompetencje ww. planów. Zdiagnozowany problem zmniejszania się liczby połączeń autobusowych na dworcu autobusowym w Płocku jest typowy dla Planu Transportowego, w którym zaproponowane powinny być konkretne cele i działania rozwiązujące ten problem. Strategia Zrównoważonego Transportu powinna być komplementarna wobec Planu Transportowego.
6	Poprawić treść MISJI - w obecnej formie sugeruje wsparcie rozwoju transportu indywidualnego	V.4	Uczestnicy spotkania konsultacyjnego	W trakcie spotkania konsultacyjnego	Uwaga uwzględniona	Poprawiono sformułowanie misji dodając słowo "oraz"
7	W proponowanych projektach należy podawać stopę zwrotu (IRR)	Opis projektu (fiszka)	Uczestnicy spotkania	W trakcie spotkania	Uwaga niezasadna	Projekty nie zawierają stopy zwrotu

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

			konsultacyjnego	konsultacyjnego		
--	--	--	-----------------	-----------------	--	--

STRATEGIA REWITALIZACJI OBSZARÓW MIESJKICH OFAP						
Lp	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga	Zgłaszający	Tryb zgłoszenia	Sposób uwzględnienia	Uzasadnienie
1	Brak w I obszarze rewitalizacyjnym ulic: Tylnej i Komisji Edukacji Narodowej	Roz. II str. 39	Urząd Miasta i Gminy Drobin	Formularz konsultacyjny	Uwaga uwzględniona	Uwzględniono ulicę KEN. W opisie granic obszaru Centrum uwzględniono ulicę KEN. Ulica Tylna zawiera się w

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

						obszarze Centrum, nie stanowi jednak jego granicy, a jedynie takie ulice były wymieniane.
2	z doniesień prasowych budowa przystani miejskiej wzorowanej na historycznym Dworcu Wodnym "Płock" ma kosztować 6 mln a nie 3 mln		Miasto Płock	Mailowo	Uwaga nieuwzględniona	koszty budowy, które pojawiają się w doniesieniach prasowych wahają się od kilkuset tys. zł do 6 mln.
3.1	Literówka: "Dostosowanie ..."	s. 19, zdanie: "Dostosowanie programów rewitalizacji będzie odbywało się w zakresie dotyczącym..."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2	Literówka: identyfikacji	s.20, zdanie: "Potrzeba ta wynikać będzie również ze zmiany sytuacji społeczno-ekonomicznej, dezaktualizacji danych oraz identyfikacją nowych potrzeb rewitalizacyjnych przez miasta"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.3	akapit do usunięcia: W latach 2005-2007 i 2008 przy wykorzystaniu środków pomocowych z Unii Europejskiej objęto rewitalizacją ul. Tumską, która jest głównym deptakiem prowadzącym przez Stare Miasto. Ponadto na przedmiotowym obszarze dokonano także przebudowy opactwa pobenedyktynskiego w celu	s.22	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	przystosowania do pełnienia funkcji Muzeum Diecezjalnego oraz oficyny przy domu Pod Trabami na Wzgórzu Tumskim.					
3.4	Błędny zapis skrótu: MiiR	s.24	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5	Literówka: usunąć "w"	s.46, zdanie: "Zarządzanie zintegrowaną polityką miejską, w tym również rewitalizacją wymaga w pełni skomponowanego systemu monitorowania, w ramach, którego wchodzi moduły niezależnego zbierania oraz przetwarzania danych (audyt miejski), a także zintegrowanie ich w z proponowaną siecią regionalnych obserwatoriów rozwoju."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.6	niezrozumiały fragment tekstu: "(zasadniczo, ponieważ możliwe powinny być odstępstwa)"	s.47	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.7	do usunięcia: "E polega na"	s.51, zdanie: "E polega na Natężenie danego zjawiska w jednostkach urbanistycznych można zobrazować za pomocą oprogramowania typu ArcGIS."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.8	do usunięcia: "poszczególnych"	s.51, zdanie: Dla wyznaczonych na obszarach mieszkaniowych jednostek urbanistycznych może ona polegać np. na ocenie poszczególnych stanu poszczególnych, najistotniejszych z punktu widzenia planowanych działań rewitalizacyjnych elementów struktury urbanistycznej miasta.	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.9	Literówka: "obejmuje sześciu"	s.51, zdanie: "Zaproponowana skala zawiera oceny mieszczące się, w zależności od intensywności zaobserwowanego zjawiska/problemu od 0 do 3 i obejmuje sześciu wymiarów/problemów."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 0	wyjaśnić skrót "GPR"	s.52	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 1	dopisać: "... do tego rejestru"	s.52, zdanie: "W tym przypadku należy pamiętać jednak o zauważalnej uznaniowości wpisu obiektu lub układu urbanistycznego tego rejestru."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 2	Literówka: "...liczbowych"	s.52, zdanie: "W rezultacie końcowym ocena jednostek urbanistycznych z punktu widzenia dziedzictwa kulturowego może polegać na przypisaniu poszczególnym stopniom natężenia jego występowania odpowiednich wartości liczbowe."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 3	Literówka: "...drogowe"	s.56, zapis: "Ważne przeprawy drogowa przez Wisłę w Płocku Wyszogrodzie"	Miasto Płock	Mailowo, w formie	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

				komentarzy do strategii		
3.1 4	do usunięcia: "..., w tym"	s.56, zapis: "Uciążliwość niektórych zakładów przemysłowych oraz transportu w obrębie głównych szlaków komunikacyjnych (przemysł chemiczny) ,w tym"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.1 5	Literówka: "...koszty..."	s.57, zapis: "Rosnące koszt korzystania ze środowiska."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 6	Literówka: "...siły..."	s.57, zapis: "Konkurencja dużych miast i Europy Zachodniej powodująca odpływ wykwalifikowanej sity roboczej"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 7	Literówka: "...są..."	s.58, zdanie: "Jednym z najważniejszych wyzwań stojących przed miastami OFAP uwzględnionymi w dokumencie oraz obszarami zdegradowanymi na ich terenach sa procesy depopulacji w powiązaniu ze starzeniem się społeczeństwa."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.1 8	Literówka: "...Gąbin..."	s.58, zdanie: "W wyłamującym się z negatywnych tendencji mieście Gabin wzrost atrakcyjności centrum miasta powinien przyciągać do niego mieszkańców opuszczających Płock w poszukiwaniu lepszych warunków mieszkaniowych."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.1 9	Literówka: "...muszą..."	s.58, zdanie: "Czynnikami, który będzie wspierał tego rodzaju pozytywne zmiany muszą być działania w zakresie przywrócenia do życia gospodarczego i społecznego walorów wynikających z położenia dwóch z wybranych miast tj. Płocka i Wyszogrodu w cennym przyrodniczo i krajobrazowo obszarze doliny Wisły."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 0	Literówka: "...mogą..."	s.58, zdanie: "Działania w zakresie ożywienia tych części obszarów zurbanizowanych OFAP, w powiązaniu ze wzrostem ich atrakcyjności turystycznej może stać się ważnym impulsem odnowy, nie tylko samych miast, ale również obszarów bezpośrednio je otaczających"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 1	Literówki: "poszczególnym strefom..."	s.60, zdanie: "Poszczególne sferom przypisano kluczowe typy działań, w których to właśnie powinna odbywać się najszerzej zakrojona interwencja związana z działaniami rewitalizacyjnymi."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 2	Literówka: "...projekty..."	s.61, zdanie: "Poniżej tego poziomu znajdują się poszczególne projektów przeznaczone do realizacji."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.2 3	Literówka: "...przez nie prowadzone..."	s.62, zdanie: "Centra aktywności lokalnej/społecznej pomyślane, jako domy sąsiedzkie, które wywodzą się z tradycji anglosaskiej i stanowią multifunkcjonalne obiekty pełniące rolę centrów lokalnej społeczności, w pewnym zakresie również przez nieprowadzone i obejmujące zakresem swojego działania pełny przekrój mieszkańców, od matek z małymi dziećmi począwszy, przez młodzież, osoby pełnoletnie, na osobach starszych skończywszy."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 4	Literówka: "...z ostatnich lat..."	s.62, zdanie: "Doświadczenia zarówno polskie, jak i zagraniczne w ostatnich lat pokazują, że pewne niedoceniane do tej pory formy działań rewitalizacyjnych prowadzonych z bezpośrednim udziałem społeczności lokalnych stanowią bardzo efektywne narzędzie do budowania trwałych podstawy do działań rewitalizacyjnych całych dzielnic miast."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 5	Literówka: "... do budowania <u>podstaw...</u> "	s.62, zdanie: "Doświadczenia zarówno polskie, jak i zagraniczne w ostatnich lat pokazują, że pewne niedoceniane do tej pory formy działań rewitalizacyjnych prowadzonych z bezpośrednim udziałem społeczności lokalnych stanowią bardzo efektywne narzędzie do budowania trwałych podstawy do działań rewitalizacyjnych całych dzielnic miast."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.2 6	Literówka: "...sprawiają..."	s.62, zdanie: "Działania te reprezentują podejście typu bottom-up, które poprzez oddolne działania o względnie niedużych kosztach czysto inwestycyjnych przy jednoczesnym jak najszerszym włączeniu w te działania mieszkańców sprawia, że łatwiejsze jest ich rozumienie przez mieszkańców w skali większej np. całej dzielnicy."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 7	Literówka: "...układy..."	s.63, zdanie: "Właściwie zaprojektowane elementy małej architektury, zieleńce, układ ciągów pieszych i in. Powinny budować nową, zachęcającą do interakcji społecznych, jakość przestrzeni publicznej."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 8	Literówka: "...powinny..."	s.63, zdanie: "Właściwie zaprojektowane elementy małej architektury, zieleńce, układ ciągów pieszych i in. Powinny budować nową, zachęcającą do interakcji społecznych, jakość przestrzeni publicznej."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.2 9	Literówka: "...zawartych w tradycyjnych..."	s.63, zdanie: "Przykładowo, niewielkiej wielkości tabliczki informujące o cennych z punktu widzenia dziedzictwa kulturowego obiektach mogą w powiązaniu z kodem QR pełnić cenne uzupełnienie informacji zawartych tradycyjnych przewodnikach łączą zarazem elementy tradycji i nowoczesności."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.3 0	Literówka: do usunięcia 'to'	s.64, zdanie: "Brak działań z zakresu mieszkalnictwa sprzyja to procesom negatywnej selekcji mieszkańców, która hamuje pozytywne efekty działań rewitalizacyjnych."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.3 1	Literówka: "...te dotyczące..."	s.64, zdanie: "Remonty zasobu komunalnego położonego w obszarach śródmiejskich i wykorzystywanego na cele usług publicznych sprawiają podobne problemy jak ta dotycząca zasobu mieszkaniowego."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.3 2	Literówka: "...głównych..."	s.64, zdanie: "Jednym z głównym problemów jest kwestia kosztów takich prac."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.3 3	Mała litera: "in."	s.64, zdanie: "Realizacja tego celu dotyczy takich działań jak: wymiany stropów, remonty klatek schodowych, więźby dachowej i pokrycia dachowego, wymiany instalacji wodociągowej i elektrycznej, działania z zakresu termomodernizacji i In."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.3 4	likwidacja przecinka	s.64, zdanie: "Kompleksowe remonty takich obiektów jednocześnie realizują kilka ważnych celów takich jak: ograniczenie kosztów ich funkcjonowania, poprawę wizerunku ulicy, kwartału lub dzielnicy oraz wzrost, jakości świadczonych usług, dostosowanie ich do potrzeb osób niepełnosprawnych itd."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.3 5	Literówka: "...wyższe..."	s.64, zdanie: "W przypadku obiektów zabytkowych zarówno ewidencyjnych, jak i rejestrowych są one znacząco wyższa niż w przypadku innych obiektów."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.3 6	Zmiana treści akapitu: "Przeważająca większość zgłoszonych projektów ma charakter infrastrukturalny. Dotyczy obiektów użyteczności publicznej, bądź przestrzeni publicznych. Towarzyszą im projekty społeczne oraz gospodarcze, które mają istotne znaczenie w prowadzeniu kompleksowych działań rewitalizacyjnych. Lista obejmuje 56 projektów. Miasto Drobin zgłosiło 18 projektów, Wyszogród 13 projektów, Płock 12 projektów, a Gąbin 8 projektów. Wśród zgłoszonych projektów znalazło się też 5 wspólnych dla wszystkich wyżej wymienionych miast."	s.68	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.3 7	Zmiana treści akapitu: "Wśród zgłoszonych projektów znalazło się kilka działań bezpośrednio skierowanych na rewitalizację zasobów mieszkaniowych . Większość jednak, mimo że nie odnosiła się bezpośrednio do tych zasobów, dotyczyła poprawy warunków zamieszkania (remonty dróg, infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, oświetlenia)."	s.68	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.3 8	Zmiana treści akapitu: "W ramach poprawy jakości zasobów mieszkaniowych należy podejmować działania polegające na adaptacji pustostanów, bądź niezagospodarowanych/zdegradowanych obiektów znajdujących się w zasobie komunalnym (lub możliwych do pozyskania) na potrzeby lokali tymczasowych. Lokale takie powinny służyć docelowo wsparciu procesów rewitalizacji poprzez zapewnienie mieszkań dla osób, których budynki poddane będą gruntownym modernizacjom. Jednocześnie do	s.68	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	tego czasu mogą one pełnić funkcje lokali tymczasowych na potrzeby polityki mieszkaniowej miast."					
3.3 9	Literówka: "...przełomie..."	s.68, zdanie: "Lista projektów zgłoszonych przez miasta OFAP odpowiada stanowi potrzeb w zakresie rewitalizacji na przełom lat 2014/2015..."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.4 0	do wykreślenia	s.70, zdanie: "Projekty rewitalizacyjne były zgłoszone przez miasta OFAP w sytuacji braku wytycznych krajowych i wojewódzkich dotyczących programowania oraz finansowania działań rewitalizacyjnych w najbliższych latach tj. okresie 2015-2020 i lata następne."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.4 1	Do wykreślenia: "Tym samym"	s.70, zdanie: "Tym samym nie wszystkie zgłoszone projekty będą mogły być zrealizowane na terenach wyznaczonych do rewitalizacji na podstawie nowych wytycznych."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.4 2	Zamienić na: "...przy jednoczesnej preferencji dla projektów wyłanianych w drodze konkursów	s.70, zdanie: "Projekty inwestycyjne powinny charakteryzować się wysoką jakością rozwiązań architektonicznych oraz powinny być	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

	architektonicznych"	preferowane konkursy architektoniczne."		do strategii		
3.4 3	Zmienić na: "...2014-2020..."	s.71, zdanie: "Wymagania stawiane przed projektami z zakresu rewitalizacji, które będą realizowane w perspektywie finansowej UE 2015-2020 sprawiają, że szczególnego znaczenia nabierają projekty zintegrowane, a więc takie, które będą obejmować jak najszerszy zakres oddziaływania."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.4 4	Literówka: "...przyłęczami..."	s.72, zdanie: "Budowę infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania przystani , w tym m.in.: pomostów, stanowisk cumowniczych wraz z przyłączam, budowę przystanku dla jednostek pływających, budowę zaplecza technicznego do obsługi floty oraz budowę uzupełniającą infrastrukturę rekreacyjno-sportowej dla użytkowników przystani."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.4 5	Do wykreślenia: "mogą mieć swoje występy w"	s.72, zdanie: "Mogą się w tym miejscu odbywać kameralne występy zespołów szantowych, dzieci ze szkół na obszarze zdegradowanym mogą mieć swoje występy w itd."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.4 6	Literówka: "...prowadzenie..."	s.74, zdanie: "Ze względu na przystosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych możliwe będzie również prowadzenia różnych formy aktywizacji skierowanych do tej grupy społecznej."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.4 7	dopisać projekt 24 i 26 ze strony 69, przyznać tym projektom punktacje i uszeregować zgodnie z uzyskaną liczbą pkt	s.80	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	uzupełniono
3.4 8	Zmienić na: "...przestrzeni publicznych, obiektów zabytkowych..."	s.82, zdanie: "Do tych o najwyższych pozycjach w rankingu należą związane z zagospodarowaniem obiektów zabytkowych na cele usług publicznych w tym w szczególności zdrowotnych, oraz związane z kompleksowym zagospodarowaniem rejonów nadrzecznych."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.4 9	Literówka: "...przyspieszającymi..."	s.83, zdanie: "Usługi skierowane do ludzi w podeszłym wieku nabierają wraz z przyspieszającym procesami starzenia się społeczeństwa szczególnego znaczenia."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5 0	Literówka: "...o niższym..."	s.83, zdanie: "Składają się na to zarówno kwestie związane z niskim poziomem rozwoju gospodarczego, jak i najniższym dostępie do dóbr i usług"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5 1	Zmienić 'czy' na 'oraz'	s.86, zdanie: "Co więcej, dobre partnerstwo oraz pobudzenie oddolnych inicjatyw rekompensuje nieściśności rozwiązań prawnych czy niedobór środków finansowych?"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5 2	wstawić kropkę	s.86, zdanie: "Co więcej, dobre partnerstwo oraz pobudzenie oddolnych inicjatyw rekompensuje nieściśności rozwiązań prawnych czy niedobór środków finansowych?"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	wstawiono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.5 3	wykreślić "oraz"	s.87, zdanie: "Włączenie się podmiotów prywatnych (głównie właściciele nieruchomości i firm z obszaru rewitalizacji) oraz niezależnych od władz lokalnych bardzo często warunkuje sukces programu rewitalizacji."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.5 4	do wykreślenia "...strategii..."	s.89, zdanie: "Realizacja projektów, które będą zawarte w Gminnym Planie Rewitalizacji wymaga organizacji biura operatora/koordynatora strategii i implementacji odpowiednich procedur przepływu informacji pomiędzy poszczególnymi uczestnikami procesu."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	usunięto
3.5 5	Zamienić "Planie" na "Programie"	s.89, zdanie: "Realizacja projektów, które będą zawarte w Gminnym Planie Rewitalizacji wymaga organizacji biura operatora/koordynatora strategii i implementacji odpowiednich procedur przepływu informacji pomiędzy poszczególnymi uczestnikami procesu."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5 6	Literówka: "...organizacji..."	s.89, zdanie: "Analogicznie realizacja Strategii również wymaga osoby, która będzie koordynowała proces organizacja systemu jej wdrażania a następnie samą realizację."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5 7	Literówka: "...odpowiedzialnego..."	s.89, zdanie: "Funkcja operatora/koordynatora odpowiedzialnej za wdrażanie strategii oraz jej monitorowanie powinna znajdować się w obrębie struktur ZGRP."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.5 8	Literówka: "...przyciągnięcia..."	s.91, zdanie: "Przykładowo, działanie dotyczące utworzenia strefy inwestycyjnej i przyciągnięciu	Miasto Płock	Mailowo, w formie	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

		inwestorów..."		komentarzy do strategii		
3.5 9	Literówka: "...na..."	s.92, zdanie: "Niezależnie od instytucjonalnego umocowania operatora (koordynatora) Strategii każde miasto powinno a potrzeby jej realizacji prowadzić działania monitorujące według zaproponowanego schematu."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 0	Literówka: "we -" lub "na wszystkich kolejnych etapach"	s.92, zdanie: "Rozpoczyna się już na etapie opracowania planów realizacyjnych dla projektów i kontynuowane jest na wszystkich kolejnych fazach."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 1	Literówka: "...przekazywane..."	s.93, zdanie: "Głównym źródłem informacji dla koordynatora powinny być raporty cząstkowe przekazywanych przez lokalnych koordynatorów Strategii i Gminnych Programów Rewitalizacji."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 2	Literówka: "...dużą..."	s.94, zdanie: "Dla potrzeb monitorowania działań lokalnych w zakresie wdrażania rewitalizacji na zidentyfikowanym obszarze problemowym konieczne jest posłużenie się stosunkowo dużą skalą podziału przestrzennego."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 3	Literówka: "...funkcjonalną..."	s.94, zapis: "Analizę funkcjonalna stanu istniejącego, w tym:"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 4	Literówka: "...przydatna..."	s.94, zdanie: "Inwentaryzacja w takiej formie będzie również przydatny po zakończeniu danego etapu działań w celu oceny skuteczności	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

		podjętych działań."		do strategii		
3.6 5	Literówka: "...zgrupowanymi..."	s.95, zdanie: "Ponadto, dobrze jest załączyć do dokumentacji, dokumenty robocze wraz z materiałami zgromadzonym w czasie działań partycypacyjnych..."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 6	Literówka: "...Programów..."	s.96, zdanie: "Ocena realizacji Strategii powinna w tym zakresie korzystać również z audytów przeprowadzanych na potrzeby ewaluacji działań podejmowanych w ramach Gminnych Programach Rewitalizacji (GPR) i odnosić je do szerszej perspektywy przestrzennej OFAP."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 7	Zmienić na: "...na terenach śródmiejskich"	s.98, zdanie: "Wykorzystanie zasobów miast poprzez adaptację lub modernizację istniejących budynków na cele usług publicznych, w tym rekreacyjnych"	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.6 8	Literówka: "...w elementy zieleni miejskiej..."	s.99, zdanie: "Projekt będzie obejmował nie tylko samą adaptację i modernizację budynków, ale również dostosowanie jego bezpośredniego otoczenia o elementy zieleni miejskiej oraz małą architekturę w wyniku czego poprawie ulegnie również stan przestrzeni publicznej w miastach OFAP."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.6 9	Zmienić "dostosowanie" na "wyposażenie"	s.99, zdanie: "Projekt będzie obejmował nie tylko samą adaptację i modernizację budynków, ale również dostosowanie jego bezpośredniego otoczenia o elementy zieleni miejskiej oraz małą architekturę w wyniku czego poprawie ulegnie również stan przestrzeni publicznej w miastach OFAP."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.7 0	Literówka: "...ośrodki miejskie"	s.99, zdanie: "Dodatkowo, zaplanowane działania przyczynią się do wzmocnienia funkcji pełnionych przez wszystkie ośrodków miejskich."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.7 1	Zmienić na: "...do potrzeb..."	s.100, zapis: "...dostosowanie budynków dla osób niepełnosprawnych..."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.7 2	Dodać: "...również odbywać się..."	s. 103, zdanie: "Połączenia takie mogłyby również w ramach różnego rodzaju ponadlokalnych imprez i wydarzeń o zróżnicowanym charakterze np. zawody sportowe, koncerty plenerowe i in."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
3.7 3	Wykeślić "poprawę"	s.103, zdanie: "Działania mające na celu poprawę gospodarcze i sportowo-rekreacyjne wykorzystanie potencjału związanego z jedną z głównych osi krajobrazowych OFAP – doliny rzeki Wisły."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

3.7 4	Wykreślić "imprez"	s.103, zdanie: "W takim przypadku pewna ich część imprez, bądź mniejsze, komplementarne, w stosunku do głównych wydarzeń przedsięwzięcia w jednym z miast mogłyby odbywać także się w drugim z nich."	Miasto Płock	Mailowo, w formie komentarzy do strategii	Uwaga uwzględniona	zmieniono
4	Z czego wynika wysoka ocena projektu budowy przystani miejskiej wzorowanej na historycznym Dworcu Wodnym "Płock" ?		uczestnicy spotkania konsultacyjnego	Ustnie w trakcie spotkania konsultacyjnego w Płocku	Uwaga niezasadna	Wysoka ocena wynika z przyjętych kryteriów tj. m.in. stopnia oddziaływania, możliwości tworzenia partnerstw z różnymi podmiotami społecznymi i gospodarczymi.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

<p>5</p> <p>Trudno jest zrozumieć logikę wyboru obszarów na podstawie dokumentów lokalnych. Po kolei analizując poszczególne miasta, zauważyć można kompletny brak jakiegokolwiek wkładu merytorycznego w wybór obszarów do rewitalizacji. Dla Płocka przytoczono (niemal dosłownie) zapisy Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Płocka, wymieniając obszary wskazane tam do rewitalizacji, a następnie jednym zdaniem, jakimś dziwnym założeniem ad-hoc stwierdzono, że (cytuję) „Wśród wyznaczonych w LPR obszarów problemowych dwa zasługują na szczególną uwagę ze względu na swój śródmiejski charakter oraz istotność z punktu widzenia struktury przestrzenno-funkcjonalnej miasta. Są to osiedla Stare Miasto i Kolegialna. Dla tych dwóch przypadków zebrano dane szczegółowo odzwierciedlające natężenie zjawisk kryzysowych a następnie zestawiono je z danych dla całego miasta jako poziomu referencyjnego.” Śródmiejski charakter i istotność z punktu widzenia struktury przestrzenno-funkcjonalnej miasta są kryteriami wyboru obszarów do rewitalizacji? Po pierwsze dlaczego i według jakich wytycznych, jakich też naukowych? Po drugie, jak się ma wybór tych obszarów do rewitalizacji obszaru funkcjonalnego? Sprowadzenie problematyki rewitalizacji do odnowy śródmiejskich dzielnic, ponieważ są śródmiejskie jest poniżej wszelkiej krytyki. Autorzy dokumentu zebrali dane dla wskazanego wcześniej obszaru i porównali ze średnią dla miasta. Po pierwsze, dlaczego autorzy nie zebrali danych dla pozostałych obszarów? Skoro było to możliwe dla jednego, to było możliwe dla wszystkich. Dopiero po zebraniu danych dla wszystkich obszarów należało wyciągać wnioski. Tak się robi programy rewitalizacji. Po drugie czemu ma służyć analiza, zresztą zrobiona</p>	<p>II. Obszary wymagające rewitalizacji II.1. Obszary wyznaczone do rewitalizacji w świetle dokumentów strategicznych i operacyjnych</p>	<p>Osoba prywatna</p>	<p>Formularz konsultacyjny</p>	<p>Uwaga nie uwzględniona</p>	<p>Wybór obszarów do rewitalizacji na podstawie istniejących Lokalnych Programów Rewitalizacji został przyjęty na etapie wstępnym, omówiony w trakcie warsztatów i zaakceptowany przez Partnerów, jak również został przyjęty przez autorów dokumentu, na których wiedzy i doświadczeniu polega ZGRP. W trakcie realizacji dokumentu zmodyfikowano obszary przeznaczone do rewitalizacji względem zapisów w poszczególnych LPR we wszystkich miastach, za wyjątkiem Drobina. Istotność obszaru z punktu widzenia struktury przestrzenno-funkcjonalnej miasta jest elementem brany pod uwagę wyboru obszarów do rewitalizacji m.in. w publikacjach Instytutu Rozwoju Miast z zakresu rewitalizacji. Porównanie danych dla wybranych obszarów ze średnią dla miasta jest powszechnie stosowaną i zalecaną metodą przy określaniu poziomu zjawisk kryzysowych. Strategia dotyczy wyłącznie wybranych obszarów miejskich OFAP i jest dokumentem uzupełniającym względem podstawowych dokumentów operacyjnych z zakresu rewitalizacji jakimi będą zaktualizowane Lokalne Programy Rewitalizacji. Stąd też obejmuje jedynie niewielki zakres działań, które powinny zostać przeprowadzone dla poprawy stanu obszaru problemowego. Znaczenie dzielnic</p>
---	--	-----------------------	--------------------------------	-------------------------------	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

pobieżnie na pół strony, tych danych, skoro autorzy przyjęli tezę, że wyznacznikiem rewitalizacji jest śródmiejski charakter dzielnicy? Absurdy się w ten sposób mnożą. Pokazanie na mapce obszarów na tle sieci drogowej jest nieczytelne i generalnie dowodzi, że cały ten program został zrobiony byle jak i byle był. Kompletnie nie wiadomo, jakie są granice obszarów i co oznacza w legendzie „odnowa miejska”. O co chodzi? Mam to wrzucać teraz sobie w jakiś program informacji przestrzennej, co z tym zrobić? A czemu ma służyć mapa struktury użytkowania terenu w Płocku? Jakiś komentarz? Jakies wnioski? Gąbin. Właściwie w ogóle nie wiadomo, o co chodzi? Przytoczony jest Lokalny Program Rewitalizacji Gąbina bez podania daty jego opracowania i obowiązywania. Powstaje pytanie, czy on w ogóle jest aktualny, to znaczy, czy nadal te same obszary powinny podlegać rewitalizacji. Autorzy dokumentu jednak nie wdają się w jakąkolwiek analizę LPR Gąbina, a jedynie przytaczają jego zapisy. Również w tym przypadku nie dowiadujemy się, jak się ma lokalny program rewitalizacji do projektowanego programu rewitalizacji obszaru funkcjonalnego. W przypadku Gąbina autorzy nie stawiają żadnych wniosków i nie zbierają danych statystycznych. Dlaczego? Jest to niespójne z analizą LPR Płocka.

Wyszogród. Także w tym przypadku przytoczony jest Lokalny Program Rewitalizacji bez jakichkolwiek odniesień do daty opracowania i aktualności programu. Jak wynika z informacji o przystąpieniu do aktualizacji programu w 2014 r., można spodziewać się, że autorzy analizują dokument, którego aktualność jest na wyczerpaniu, a zatem wszelkie wnioski również mogą być nieaktualne. Nie ma to jednak znaczenia, ponieważ nie odnajdzie się w tym punkcie poza

śródmiejskich w procesach rewitalizacji w Polsce jest obecnie powszechnie akcentowane. Za przykład można podać fakt, że to właśnie obszary śródmiejskie stały głównym tematem V Kongresu Urbanistyki Polskiej pn. Powrót do centrum, który odbędzie się w dniach 9-11 września 2015 r. w Łodzi. Wsparcie obszarów śródmiejskich OFAP poprzez realizację projektów uzupełniających względem LPR, będzie cennym wsparciem, tych kluczowych dla rozwoju miast obszarów.

Wspomniany proces powstawania programów rewitalizacji dotyczy lokalnych programów rewitalizacji. Strategie/Programy Rewitalizacji dla części obszarów funkcjonalnych charakteryzują się inną specyfiką, ze względu na swój uzupełniający względem LPR charakter. Analiza wskaźników potwierdziła fakt występowania znaczącego natężenia zjawisk kryzysowych w obszarach centralnych wybranych miast OFAP. Odnowa miejska to powszechnie stosowany w literaturze synonim procesów rewitalizacji. Uzupełniono datę obowiązywania LPR. Odpowiedź na pytanie, czy nadal te same obszary powinny podlegać rewitalizacji pozostaje w gestii autorów przyszłej aktualizacji tego dokumentu. Program (Strategia) Rewitalizacji Obszarów Miejskich OFAP jak już kilkakrotnie stwierdzono pełni funkcje

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

przytoczeniami treści LPR Wyszogrodu żadnych wniosków i analiz. Mapa ze wskazaniem obszaru objętego planem (powinno być chyba programem) rewitalizacji Wyszogrodu jest raczej dowcipem autora, a nie ilustracją czegokolwiek. W przypadku Wyszogrodu również nie udało się zebrać danych z podziałem na obszary. Jest to niespójne z analizą dla Płocka i nieprzydatne do jakiegokolwiek wnioskowania. Tabela sporządzona na stronie 34 nic nie wnosi do opracowania. Autorzy jednak nie próbują nawet jej analizować. W jakim celu zatem przytaczają te dane? Dlaczego w przypadku Wyszogrodu, jak i Gąbina, a w odróżnieniu od Płocka, nie następuje jakakolwiek próba stwierdzenia, jaki obszar wskazuje się do rewitalizacji w ramach Strategii rewitalizacji obszarów miejskich dla Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej?

Drobin. Tu również analiza dokumentu, którego aktualność jest na wyczerpaniu, choć w tym przypadku jednak udało się zebrać jakieś szczegółowe dane i wyciągnąć wniosek (cytuję) „Ze względu na natężenie zjawisk o charakterze kryzysowym, jako priorytetowe należy przyjąć działania w obrębie obszaru Centrum. Obszar ten koncentruje prawie połowę mieszkańców miasta i jednocześnie skupia się w nim cały szereg problemów natury społecznej. Pozostałe obszary ze względu na fakt, że łącznie razem z obszarem Centrum nie przekraczają sugerowanych obecnie limitów w zakresie udziału w liczbie mieszkańców oraz powierzchni gminy ogółem można potraktować, jako obszary, w których działania rewitalizacyjne mogą, ale nie muszą być realizowane”. Powstaje jednak zasadnicze pytanie, jak rozumieć ten wniosek, czy też sformułowane zalecenie? Czy to jest rekomendacja do Strategii rewitalizacji OFAP, czy należy rozumieć, że

uzupełniające względem Lokalnych Programów Rewitalizacji. Pomimo jasnego określenia tego faktu w początkowej części Strategii autor pytań wydaje się tego faktu nie rozumieć lub go ignorować. Wszystkie możliwe do zebrania dane statystyczne zostały zamieszczone w części dotyczącej Gąbina. Data obowiązywania LPR dla Wyszogrodu została podana. Zmieniono słowo "plan" na "program". Wszystkie mapy dla wszystkich miast uwzględnionych w Strategii zostały sporządzone według tej samej, spójnej konwencji. Tabela pokazuje uaktualnione dane dla Wyszogrodu. W przypadku Gąbina i Wyszogrodu wskazano obszary do prowadzenia obszarów do rewitalizacji. Kwestia aktualności LPR poszczególnych miast nie jest przedmiotem rozważań Strategii. Tak, jest to rekomendacja, którą należy rozumieć w następujący sposób: Działania na obszarach poza Centrum są dopuszczane w ramach Strategii, zaleca się jednak skoncentrowanie na interwencji w obszarze Centrum. W przypadku Wyszogrodu i Gąbina Strategia obejmuje obszary wskazane na mapach. Żadna z załączonych map nie przedstawia struktury własności.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

<p>dalej Strategia obejmuje przedmiotem ten właśnie obszar? Jeśli tak, to co z Wyszogrodem i Gąbinem? Niespójność i pobieżność analiz w całym rozdziale powoduje, że jako czytelnik nie mam pojęcia, co z tych analiz, a raczej cytatów z programów lokalnych, ma wynikać dla Strategii rewitalizacji OFAP. Załączone mapy są kompletnie nieczytelne, a dołączone mapy obrazujące strukturę własności do niczego niepotrzebne.</p>					
--	--	--	--	--	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

<p>Już początek rozdziału wskazuje, że rozumienie rewitalizacji przez autorów opracowania jest bardzo kontrowersyjne. Z analizy wyników jakichś bliżej nieopisanych badań ankietowych wynikać ma, że rewitalizacja infrastrukturalna postrzegana jest tylko w kontekście odnowy przestrzeni. To jest jakiś archaiczny lub kompletnie wyabstrahowany od współczesnego paradygmatu rozumienia rewitalizacji jej obraz.</p> <p>Dalej przytoczone są wyniki ankiety internetowej. Nie podano żadnych szczegółów odnośnie metody jej przeprowadzenia. Ważna jest przede wszystkim próba badawcza. Czy został zapewniony odpowiedni jej rozkład (w podziale na miasta oraz przynajmniej wiek, płeć i wykształcenie respondentów), aby w ogóle można było na jej podstawie cokolwiek wnioskować? Same przytoczenie wniosków z ankiety jest bardzo dziwne. Urąga jakimkolwiek zasadom analizy badań ilościowych. Mówi się bowiem o jakiejś bliżej nieokreślonej większości, która wskazywała lokalizacje obszarów wymagających rewitalizacji. Przytacza się również odpowiedzi literalnie „kilku” osób. Jaka jest celowość przytaczania kilku odpowiedzi?</p> <p>Przerażające w całym rozdziale II jest jednak to, że całe pojmowanie rewitalizacji sprowadzono do działań inwestycyjnych. Kontekst społeczny rewitalizacji w analizach nie został w ogóle podjęty. To właściwie dyskwalifikuje te analizy jako przydatne do opracowania Strategii rewitalizacji OFAP.</p> <p>Najważniejsza moja uwaga do tego rozdziału dotyczy jednak tego, że z przeprowadzonych analiz właściwie w ogóle nie wyprowadzono ostatecznych wniosków, jakie obszary są przedmiotem Strategii. Coś przytoczono z lokalnych programów rewitalizacji, praktycznie już</p>	<p>II.2 Obszary wymagaj ące rewitaliz acji w opinii władz i społecz ności lokalnych</p>	<p>Osoba prywatna</p>	<p>Formularz konsultacy jny</p>	<p>Uwaga nieuwzglę dniona</p>	<p>Badania ankietowe zostały przeprowadzone przez firmę Ecorys i opisane szczegółowo w części diagnostycznej całości opracowania (tj. wszystkich strategii). Tam można znaleźć szczegółowe informacje dotyczące samej ankiety. Respondentom nie sugerowano inwestycyjnego charakteru działań rewitalizacyjnych. Fakt, że w ten sposób rewitalizacja była rozumiana przez ankietowanych pokazuje z jednej strony skalę wyzwania, przed jakimi stoją samorządy w nowej perspektywie finansowania rewitalizacji, z drugiej potwierdza dominujący dotychczas inwestycyjny kierunek tego rodzaju działań. Większość nie jest "nieokreślona", lecz jest właśnie dość dobrze dookreślona, stanowi bowiem >50%. Przytaczanie kilku odpowiedzi ma w niektórych przypadkach sens ze względu na liczebność próby i liczbę odpowiedzi dotyczących zagadnień rewitalizacyjnych w poszczególnych miastach. Tym niemniej opinie mieszkańców udzielone w ankiecie traktowane są uzupełniająco wobec innych danych i traktowane są z odpowiednim dystansem.</p>
---	---	---------------------------	---	---------------------------------------	---

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

<p>nieaktualnych. Coś przytoczono z ankiety internetowej obejmującej tylko dwa pytania dotyczące rewitalizacji oraz stwierdzono, że przeprowadzono jakieś wywiady pogłębione, z których jednak nie wiadomo co wynika. Kolejne rozdziały (czysto teoretyczne) II.4 „Zasady monitorowania zjawisk społecznych, gospodarczych i przestrzennych” i III. „Kryteria wyboru obszarów do rewitalizacji” (szczególnie III.1, III.2, III.3) to opis sposobu wyboru i monitorowania takich obszarów, który można uznać za ciekawy i z mojej wiedzy wynika, że jest praktykowany w wielu dobrych opracowaniach dotyczących rewitalizacji. Czytając te rozdziały dochodzi się jednak do wniosku, że teoria w nich zawarta fundamentalnie rozeszła się z praktyką opisaną w rozdziale II. Rozdziały II.4 i III pokazują, jak słaby jest rozdział II. Rozdziały II.4 i III zostały prawdopodobnie napisane przez eksperta, a rozdział II jest dziełem kompletnych dyletantów lub początkujących konsultantów lub napisany w kilka dni kompletnie z za biurka. Rozdział II jest nie do przyjęcia. Jego jakość dyskwalifikuje kolejne części dokumentu, w których stawia się jakieś cele i projekty. Autorzy dokumentu w rozdziale II nie wykonali właściwie żadnego wyboru obszarów. Nie wykonano żadnych analiz, o których mówi się w rozdziale III. Twierdzenie, że dostępna obecnie statystyka nie pozwala na wykonanie tych analiz jest kompletnie nieprawdziwe. To próba raczej zamydlenia oczu czytelnikowi i wytłumaczenie, dlaczego autorzy Strategii poszli na tak straszną łatwiznę. Na potrzeby sporządzenia tych uwag sięgnąłem do wielu programów rewitalizacji, których autorzy zdobyli dużo więcej danych z podziałem na jednostki urbanistyczne. Zgodnie z zamówieniem zawartym w dokumentacji przetargowej, w Strategii powinny być wybrane obszary do rewitalizacji według</p>					
--	--	--	--	--	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

spójnych kryteriów. Jak tu wybrano kryteria? Założenia lokalnych programów i ankieta internetowa? To nie kryteria, to co najwyżej źródła informacji kontekstowych.					
--	--	--	--	--	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

7	<p>To nie jest analiza SWOT. To, co najwyżej, wymienione czynniki rozwojowe. Tu nie ma żadnej analizy. Czy autorzy kiedykolwiek przeczytali jakąkolwiek literaturę na temat analizy SWOT? Wątpię. Wątpliwość dotyczy również samych czynników rozwojowych. Czego one dotyczą? Te czynniki w ogóle nie dotyczą rewitalizacji konkretnych obszarów w obszarze funkcjonalnym. Nie wiadomo w ogóle skąd pochodzą? Na jakiej podstawie je sformułowano? Gdzie jest analiza (diagnoza), która stała się podstawą do sformułowania tych wniosków? Niektóre czynniki wymienione w tej pseudo analizie SWOT są wręcz absurdalne w kontekście strategii rewitalizacji, np. „wysoki poziom towarowości rolniczego zaplecza”. Inne są już tylko zwyczajnie nieadekwatne, bo odnoszą się do rozwoju całego obszaru, a nie do specyficznego przedmiotu, jakim jest rewitalizacja.</p>	III.4 Analiza SWOT	Osoba prywatna	Formularz konsultacy jny	Uwaga nieuwzglę dniona	<p>Analiza SWOT uwzględnia również czynniki rozwojowe. Niektóre z elementów dotyczą całego obszaru funkcjonalnego ponieważ miasta uwzględnione w Strategii nie funkcjonują w próżni, lecz w bardzo konkretnym kontekście przestrzennym. Przy opracowywaniu tej części dokumenty wykorzystano m.in, z diagnozy opracowanej przez firmę Ecorys w ramach delimitacji OFAP, a także analiz SWOT przeprowadzonych równolegle w ramach pozostałych strategii sektorowych oraz Zintegrowanej Strategii Rozwoju OFAP.</p>
---	---	--------------------------	-------------------	--------------------------------	------------------------------	---

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

8	<p>Ten rozdział i kolejne nie mogą być dobrze opracowane, ponieważ nie zostały oparte na jakiegokolwiek wiarygodnej diagnozie. Nawet fragmenty, które zacytuję, pokazują, że część postulatyczna abstrahuje od jakichkolwiek podstaw diagnostycznych. (Cytat) „W warunkach polskich to najczęściej właśnie w obszarach śródmieść miasta mają największe problemy z zdekapitalizowanym, a przy tym bardzo często zabytkowym zasobem mieszkaniowym, problemami społecznymi uboższej części mieszkańców, przestępczością, przestarzałą infrastrukturą techniczną, niską emisją, brakiem lub niedostateczną, jakością przestrzeni publicznych, brakiem miejsc do rekreacji i wypoczynku mieszkańców. To właśnie na obszarach śródmiejskich koncentruje się gros dziedzictwa kulturowego polskich miast.” Autorzy tego rozdziału oparli postulaty na właściwie teoretycznych podstawach nauki i praktyki dotyczącej rewitalizacji, co nie może zostać zaakceptowane przez samorządy OFAP.</p>	III.5 Cele działań rewitalizacyjnych	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga nieuwzględniona	<p>Osadzenie obszarów śródmiejskich miast OFAP uwzględnionych w Strategii jako kluczowych z punktu widzenia rewitalizacji obszarów miejskich OFAP terenów zostało oparte o ogólnopolskie tendencje w zakresie rewitalizacji i delimitacje obszarów problemowych w wielu programach rewitalizacji miast polskich. Słuszność zaproponowanego kierunku działań potwierdziły w przypadku miast OFAP zarówno analiza wskaźników dla obszarów w Płocku i Drobinie, jak i warsztaty przeprowadzone z samorządami miast OFAP.</p>
9	<p>Podobnie jak w uwagach wyżej. Rozdział kompletnie wyabstrahowany od analiz i diagnozy, której właściwie nie ma w dokumencie, co z pewnością skłoniło autorów do zrobienia czegokolwiek z za biurka.</p>	III.6 Zadania w ramach rewitalizacji przestrzeni miast	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga niezasadna	<p>Zadania w ramach rewitalizacji miast OFAP zostały sporządzone w oparciu o najlepsze polskie i zagraniczne praktyki w zakresie rewitalizacji miast. Podczas spotkania warsztatowego z samorządami miast OFAP wszystkie propozycje zadań zostały poddane skrupulatnej ocenie i modyfikacji w celu dostosowania ich do lokalnej specyfiki. Lista zadań ulegała również modyfikacji w toku dalszych prac nad dokumentem.</p>

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

10	<p>Ten rozdział jest już kompletnie żenujący. To właściwie spis przypadkowo dobranych i pomieszanych celów z bliżej nieopisanymi projektami, czy programami. Pojawiają się tu np. projekty typu rewitalizacja dworu Kryskich oraz właściwie cele typu Poprawa dostępu do bezpłatnego Internetu. Dowodzi to, że cała ta lista jest dziełem przypadku i zapewne nadsyłanych przez różne zespoły z poszczególnych gmin pomysłów na to, co by umieścić w Strategii, bo być może kiedyś będziemy pozyskiwać na to dotacje. Lista tych projektów i quasi projektów jest nieadekwatna do całości programu z różnych względów. Dwa fundamentalne to: 1) wiele z „projektów” nie dotyczy obszarów wcześniej, między zdaniem, wskazanych jako objęte strategią rewitalizacji, czyli centrów czterech miast, nie tylko nie dotyczy obszarów w miastach, ale nawet samych tych miast! (np. Wrogocin, Rogotwórska), 2) wiele z nich nie jest powiązanych z celami (np. quasi projekt promocja zdrowego stylu życia – z jakim celem jest powiązany?).</p> <p>Te niby projekty, a właściwie hasła są kolejnym dowodem na lekceważące podejście autorów do opracowania Strategii. W hasłach jednak prawie w ogóle nie pojawia się problematyka społeczna. Czy tak autorzy rozumieją rewitalizację?</p>	IV. Projekty rewitaliz acyjne	Osoba prywatna	Formularz konsultacy jny	Uwaga nieuwzglę dniona	<p>Problemom społecznym poświęcone są m.in. takie projekty jak Centra Inicjatyw Społecznych, czy programy rewitalizacji podwórek. Projekty o charakterze bardziej ogólnym jak wspomniana promocja zdrowego stylu życia zostały umieszczone w końcowej fazie opracowywania dokumentu na prośbę Zamawiającego. Wrogocin i Rogotwórska pojawił się w opracowaniu wyłącznie jako tytuł projektu, z którego jeden element tj. termodernizacja Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie została włączona do Strategii. Projekty do listy były zgłaszane przez poszczególne miasta.</p>
----	--	--	-------------------	--------------------------------	------------------------------	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

11	<p>Rozumiem, że została stworzona lista rankingowa inwestycji, ale nie rozumiem, jaką inwestycją jest Promocja zdrowego stylu życia, albo poprawa dostępu do Internetu, albo aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych. To są inwestycje? To nie są nawet projekty. To są cele lub programy. Nie rozumiem, jak można było dokonać jakiegokolwiek porównania przy pomocy dobranych kryteriów bliżej nieokreślonych zamierzeń zdefiniowanych na tak różnym poziomie planowania. Jak autorom udało się tymi samymi kryteriami ocenić projekt „Adaptacja budynków Stowarzyszenia „Morka” na cele turystyczne wraz z przebudową układu komunikacyjnego Płockiego Nabrzeża Wiślanego” z quasi projektem Promocja aktywnego stylu życia albo programem „Kompleksowe remonty części wspólnych zasobów mieszkaniowych”? Dlaczego skrócony opis dotyczy tylko kilku wybranych projektów? Co tu robi projekt termomodernizacji urzędu w Drobinie? Nie ma go dalej na liście projektów, a jeśli jest pod inną nazwą, to został nisko (i słusznie) oceniony. Jaka była logika opisanie właśnie tych kilku projektów? Bo właśnie takie projekty urzędnicy w gminach chcą sfinansować z Unii?</p>	IV.2 Lista rankingowa inwestycji	Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga częściowo uwzględniona	<p>Zmieniono tytuł na bardziej adekwantny: "Lista rankingowa projektów". Właśnie ze względu na zróżnicowany charakter ocenianych projektów zaproponowano na tyle uniwersalne kryteria, aby taka wstępna ocena była możliwa i posłużyła samorządom w trafnym wyborze projektów. Skrócony opis dotyczył jedynie projektów branych pod uwagę w zakresie możliwości pozyskania środków na sporządzenie dla nich dokumentacji technicznej. Projekty te zostały zgłoszone przez samorządy.</p>
----	---	----------------------------------	----------------	-------------------------	------------------------------	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

<p>12</p> <p>Dokument razi niekompetencją lub/i niespójnością. Trudno uwierzyć, że jeden autor (pan Huculak) mógł opracować jednocześnie dobre podstawy teoretyczne zawarte w niektórych rozdziałach i jednocześnie takiego gniota w rozdziałach poświęconych już rewitalizacji OFAP. Fundamentalnym brakiem Strategii jest wskazanie obszarów, które powinny być de facto przedmiotem strategii. Jeśli nawet je wskazano (centra miast), to ich wybór, opracowany kompletnie z za biurka, oparto na analizach o żenująco niskim poziomie merytorycznym. Nie można się zgodzić z założeniem, że strategia rewitalizacji OFAP ma być zlepkiem nieaktualnych już lokalnych programów rewitalizacji, wynikiem dwóch zadanych pytań w ankiecie internetowej z dołożoną listą projektów pozbieranych byle jak prawdopodobnie od urzędników. Wydatkowanie środków publicznych na takie opracowanie winno wzbudzać zdecydowany sprzeciw, a tymczasem na konsultacje społeczne trafia ten dokument. Należy również zauważyć, że lokalne programy rewitalizacji czterech miast są już niemalże nieaktualne, a z pewnością ich okres programowania kończy się, gdy tymczasem okres programowania strategii rewitalizacji w tym roku rozpoczyna się. W dokumencie brakuje jakiegokolwiek próby ewaluacji rewitalizacji w tych czterech miastach, która to ewaluacja pozwoliłaby odpowiedzieć na pytanie, czy w ogóle lokalne programy mogą być podstawą do dalszego programowania.</p>		Osoba prywatna	Formularz konsultacyjny	Uwaga niezasadna	<p>Strategia została opracowana przez Autora, który posiada w SIWZ doświadczenie związane z tworzeniem dokumentów strategicznych w obszarze rewitalizacji. Wszystkie rozdziały zostały opracowane przez niego. Obszary do objęcia Strategią wskazano i m.in. pokazano w formie graficznej tj, map dla poszczególnych miast. Ankieta internetowa, na którą autor się powołuje, nie była brana pod uwagę przy wyznaczaniu obszarów na potrzeby Strategii, mimo, że widoczna część wskazań respondentów faktycznie pokrywała się z obszarami śródmiejskimi. Badanie to przeprowadzone przez firmę Ecorys stanowiło jedynie drobne uzupełnienie całego opracowania o pewne elementy postrzegania zachodzących procesów rewitalizacji przez mieszkańców. Strategia Rewitalizacji OFAP nie jest zlepkiem nieaktualnych programów rewitalizacji. Należy pamiętać, że powstaje ona w okresie przejściowym jako dokument o charakterze uzupełniającym względem zasadniczych działań określanych w programach rewitalizacji. Oparcie się o istniejące i ciągle obowiązujące dokumenty operacyjne miast (LPR) ze względu na taki właśnie uzupełniający charakter Strategii było uzasadnione. Praca z zaktualizowanymi dokumentami byłaby z pewnością łatwiejsza</p>
---	--	----------------	-------------------------	------------------	--

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

						<p>również dla autora Strategii. Sytuacja, w której Strategia wyprzedza w czasie aktualizację lokalnych programów rewitalizacji niesie jednak dla samorządów dodatkową korzyść, która polega na możliwości wykorzystania części ustaleń w niej zawartych na potrzeby działań prowadzonych właśnie w celu aktualizacji programów rewitalizacji na poziomie poszczególnych miast.</p>
13	W jaki sposób realizacja Strategii będzie przyczyniać się do rewitalizacji Wyszogrodu?		uczestnicy spotkania konsultacyjnego	bezpośrednio na spotkaniu konsultacyjnym	Uwaga niezasadna	Strategia będzie pełniła funkcję uzupełniającą w stosunku do głównego zakresu działań rewitalizacyjnych ustalonych w lokalnym programie rewitalizacji Wyszogrodu.



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

				jnym		
--	--	--	--	------	--	--